

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.С. Юлаева, 55 за 2017 год**

Начислено 825000,20

Оплачено 802709,21

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена вентилей 20 мм	шт	275,69	26	7167,94
2	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	3	959,04
3	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	3	1307,85
4	Утепление тамбурных стен	м2	1139,64	27	30770,28
5	Штукатурка стен тамбура	м2	288,46	10	2884,60
6	Перетирка стен тамбура	м2	79,95	10	799,50
7	Штукатурка стен лестничной клетки	м2	288,46	7	2019,22
8	Ремонт цементных полов	м2	417,61	3	1252,83
9	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	37	22883,02
10	Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	431,98	26	11231,48
11	Смена стальных труб ХВС,ГВС 100 мм	м	1161,35	2	2322,70
12	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	49	7486,22
13	Смена канализационных труб д/у 50 мм	м	529,71	1	529,71
14	Смена канализационных труб д/у 100 мм	м	702,40	5	3512,00
15	Демонтаж радиатора	шт	231,58	2	463,16
16	Установка радиаторов (заказчика)	квт	235,16	1,716	403,53
17	Смена эл. лампочки	шт	58,60	29	1699,40
18	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	6	1021,86
19	Смена эл. патрона	шт	150,79	10	1507,90
20	Смена светильника	шт	427,24	3	1281,72
21	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	2	2978,18
22	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,2	1	373,20
23	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
24	Демонтаж электропровода	м	8,28	8	66,24
25	Монтаж электропровода	м	69,46	8	555,68
26	Укладка кабеля в трубу-гофра	м	161,38	7	1129,66
27	Заделка отверстий в перекрытии	м3	9120,81	0,1	912,08
28	Заделка отверстий в перекрытии с опалубки	м3	9244,89	0,1	924,49
29	Ремонт кровли в 1 слой без материала	м2	419,31	4	1677,24
30	Осмолка швов	м2	651,34	1	651,34
31	Ремонт штукатурки дверного откоса	м2	1179,31	2	2358,62
32	Смена гибкой подводки	шт	333,81	1	333,81
33	Смена разбитых оконных стекол	м2	1153,95	8,8	10154,76
34	Ремонт забора				454,39
35	Окраска скамеек	м2	164,38	19	3123,22
36	Покраска труб в подвале	м2	212,18	10	2121,80
37	Разборка кирпичной кладки	м3	580,08	0,37	214,63
38	Восстановление кирпичной кладки стен	м3	1607,48	0,35	562,62
40	Цементная стяжка пола	м2	417,61	8,5	3549,69
41	Ремонт штукатурки стен	м2	697,38	17	11855,46
42	Ремонт межпанельных швов	м	288,83	6,5	1877,40
43	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	90,36	3	271,08
44	Заделка отверстий в перекрытии	м3	9120,81	0,1	912,08
45	Смена манжета	шт	337,18	2	674,36
46	Демонтаж монтаж коробки б/у	шт	109,25	4	437,00
47	Демонтаж монтаж выключателя	шт	75,75	4	303,00
48	Демонтаж монтаж светильника б/у	шт	275,89	4	1103,56
49	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,384	1696,85
50	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
51	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	2,128	2609,03
52	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л.кл	2588,32	0,40	1035,33
53	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,51	8406,59
54	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
55	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	2,128	2029,24
56	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	22	3596,34
57	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
58	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04

59	Осмотр эл. оборудования на л/клетке	шт	307,92	6	1847,52
60	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	4	357,12
61	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	2	822,82
62	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	20	3705,40
63	Ремонт вентилей	шт	118,59	13	1541,67
64	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
65	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1360	27077,60
66	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	13,6	6558,46
67	Зачеканка раструбов	шт	270,68	1	270,68
68	Смена тройника	шт	360,94	3	1082,82
69	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	3	817,35
70	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	6	1178,16
71	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	4	1046,24
72	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	12	1882,20
73	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	11	5235,53
74	Ремонт патронов, выключателя	шт	204,34	5	1021,70
75	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
76	монтаж пружины	шт	222,31	2	444,62
77	Монтаж розетки	шт	317,70	2	635,40
78	Ремонт скамейки	ч/час	317,86	1	317,86
79	Ремонт проводки	м	190,72	2	381,44
80	Демонтаж и монтаж проводки в тамбуре	м	77,74	3	233,22
81	Демонтаж элементов детского городка	элемент	299,70	3	899,10
82	Демонтаж скамейки	шт	408,68	1	408,68
83	Спиловка дерева	шт	604,85	2	1209,70
84	Ремонт металлических ограждений мусорной остановки	м2	2754,51	2,4	6610,82
85	Демонтаж деревянной обшивки стен тамбура	м2	34,87	17	592,79
86	Аварийное обслуживание	руб			23447,23
87	Вывоз мусора	руб			57315,46
88	Дератизация и дезинсекция	руб			6078,91
89	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			8249,95
90	ВДПО	руб			5644,70
91	ВДГО	руб			4342,08
92	Электроэнергия	руб			16581,82
93	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			275741,70
94	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			221812,26
	Всего				868130,22
	План				825000,18

Экономист



Тавлиярова Л.С.